



**Wohnungsbaugesellschaft
Bad Lobenstein mbH**

...endlich zu Hause!

3-Zimmer-Wohnung im gepflegten Mehrfamilienhaus mit Gartennutzung

Adresse:	Obere Marktstr. 22 in 07349 Lehesten
Lage:	1. Obergeschoss rechts
Wohnfläche:	ca. 79,80 m ²
Grundmiete:	374,00 €
Nebenkosten Vorauszahlung:	170,00 €
Monatliche Gesamtmiete:	544,00 €
Kautions:	748,00 €
Zu vermieten ab:	sofort

Objektbeschreibung/Objektinformation:

- gepflegtes Mehrfamilienhaus
- ruhig gelegen mit Garten hinter dem Haus
- Gartenpflege übernimmt ein Mieter im Haus, Winterdienst und Hausreinigung durch Mieter selbst
- Einkaufsmöglichkeiten wie Bäckerei und Supermarkt in der Nähe

Angaben zum Energieausweis:

V: 106,77 kWh (m²a), D, Fernwärme, Baujahr 1962



Wohnzimmer:	ca. 25,40 m ²
Schlafzimmer:	ca. 18,50 m ²
Kinderzimmer:	ca. 12,00 m ²
Flur:	ca. 5,87 m ²
Bad:	ca. 3,93 m ²
Küche	ca. 12,60 m ²
WC extra:	ca. 1,50 m ²

Bei Interesse oder Fragen wenden Sie sich bitte an:

Frau Lotze, Tel. 036651/606-24,

per E-Mail l.lotze@wbg-lobenstein.de

Ernst-Thälmann-Str. 5
07356 Bad Lobenstein

Tel.: (03 66 51) 60 6-0
Fax: (03 66 51) 60 6-14
www.wbg-lobenstein.de
E-Mail: info@wbg-lobenstein.de

Geschäftsführer: _____
Stefan Horlbeck
Aufsichtsratsvorsitzender:
Klaus Wippert
St.-Nr. 161/122/04125
HR B 201081
Amtsgericht Jena