

Sofort bezugsfertige 4-Raum-Wohnung in ruhig gelegener Eigentumswohnanlage

Adresse:	Am Wurzbächle 9 in 07343 Wurzbach
Lage:	3. Obergeschoss links
Wohnfläche:	ca. 72 m ²
Grundmiete:	370,00 €
Nebenkosten Vorauszahlung:	140,00 €
Monatliche Gesamtmiete:	510,00 €
Kaution:	740,00 €
Zu vermieten ab:	sofort

Objektbeschreibung/Objektinformation:

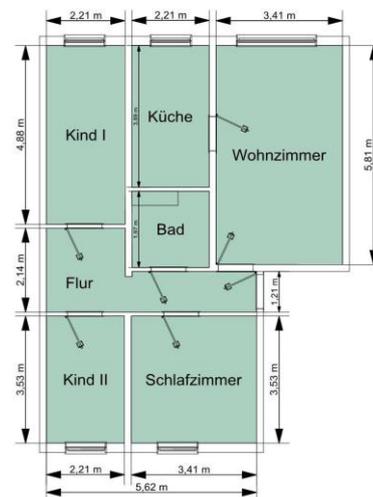
- am Ortsrand gelegen mit Grünfläche am Haus
- Grünanlagenpflege, Winterdienst und Hausreinigung durch Fachfirma
- Wohnung mit Wanne im innenliegenden Bad, geräumiger Flur
- Unentgeltliche Parkmöglichkeiten und Kindereinrichtungen in der Nähe

Angaben zum Energieausweis:

V: 81,9 kWh (m²a), C, Erdgas H, Baujahr 1994



Wohnzimmer:	ca. 19,81 m ²
Schlafzimmer:	ca. 12,04 m ²
Flur:	ca. 10,85 m ²
Kind I:	ca. 10,79 m ²
Kind II:	ca. 7,80 m ²
Küche:	ca. 8,60 m ²



Bei Interesse oder Fragen wenden Sie sich an:

Frau Schuster, Tel. 036651/606-15,
per E-Mail s.schuster@wbg-lobenstein.de

Ernst-Thälmann-Str. 5
07356 Bad Lobenstein

Tel.: (03 66 51) 60 6-0
Fax: (03 66 51) 60 6-14
www.wbg-lobenstein.de
E-Mail: info@wbg-lobenstein.de

Geschäftsführer:
Stefan Horlbeck
Aufsichtsratsvorsitzender:
Jörg Horn
St.-Nr. 161/122/04125
HR B 201081
Amtsgericht Jena