



**Wohnungsbaugesellschaft
Bad Lobenstein mbH**

...endlich zu Hause!

4-Raum-Wohnung in ruhig gelegener Eigentumswohnanlage

Adresse:	Am Wurzbächle 5 in 07343 Wurzbach
Lage:	3. Obergeschoss links
Wohnfläche:	ca. 72 m ²
Grundmiete:	360,00 €
Nebenkosten Vorauszahlung:	140,00 €
Monatliche Gesamtmiete:	500,00 €
Kautions:	720,00 €
Zu vermieten ab:	sofort

Objektbeschreibung/Objektinformation:

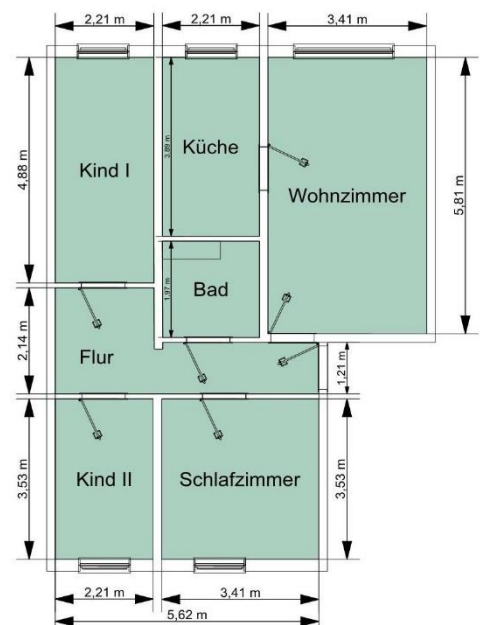
- gepflegte Eigentumswohnanlage mit eigener Heizungsanlage
- am Ortsrand gelegen mit Grünfläche am Haus
- Grünanlagenpflege, Winterdienst und Hausreinigung durch Fachfirma
- Unentgeltliche Parkmöglichkeiten und Kindereinrichtungen in der Nähe

Angaben zum Energieausweis:

V: 81,9 kWh (m²a), C, Erdgas H, Baujahr 1994



Wohnzimmer: ca. 19,81 m²
Schlafzimmer: ca. 12,04 m²
Flur: ca. 10,85 m²
Kind I: ca. 10,79 m²
Kind II: ca. 7,80 m²
Küche: ca. 8,60 m²
Bad: ca. 4,35 m²



Bei Interesse oder Fragen wenden Sie sich bitte an:

Frau Schuster, Tel. 036651/606-15,

per E-Mail s.schuster@wbg-lobenstein.de

Ernst-Thälmann-Str. 5
07356 Bad Lobenstein

Tel.: (03 66 51) 60 6-0
Fax: (03 66 51) 60 6-14
www.wbg-lobenstein.de
E-Mail: info@wbg-lobenstein.de

Geschäftsführer:
Stefan Horlbeck
Aufsichtsratsvorsitzender:
Klaus Wippert
St.-Nr. 161/122/04125
HR B 201081
Amtsgericht Jena