

Checkliste zur Wohnungsübergabe

Wohnungsnummer:		Wohnzimmer	Schlafzimmer	Kinderzimmer 1	Kinderzimmer 2	Küche	Flur	Bad	WC	Abstellraum	Kellerraum
Türen	fehlende Türen einhängen										
	fehlende Türschlüssel und Beschläge ergänzen										
	Aufkleber rückstandslos entfernen										
	Haken und Schrauben entfernen, Bohrlöcher verspachteln										
	Türen und Zargen reinigen										
Fenster	Aufkleber rückstandslos entfernen										
	Haken und Schrauben entfernen, Bohrlöcher verspachteln										
	Mieteigene Sicherheitseinrichtungen entfernen										
	Fenster innen und außen reinigen (ggf. Nikotinenferner)										
	Gardinenschienen entfernen										
Oberböden	Eigene Oberböden entfernen (Teppiche, Laminat, etc.)										
	Farb- und Klebereste auf dem Untergrund (PVC) vollständig entfernen										
	Fehlende und demontierte Fußleisten ergänzen										
	Böden reinigen										
Wände Decken	Wände und Decken in neutralen Farben deckend, ohne Schattierungen										
	Tapeten rückstandslos entfernen										
	Wandbeschädigungen verspachteln, größere Bohrlöcher schließen										
	Mietereigene Wand- und Deckenvertäfelungen und Abhangdecken entfernen										
Elektro Heizung	Defekte oder fehlende Schalter- und Steckdosenabdeckungen erneuern										
	Schalter und Steckdosen reinigen										
	Eigene Kabelzuleitungen (Antenne, Steckdose) entfernen										
	Heizkörper innen und außen reinigen										
Badezimmer	fehlende Einrichtungsgegenstände ergänzen (WC-Sitz, Spiegel, etc.)										
	Fliesenflächen gründlich reinigen										
	Armaturen und Kalkablagerungen reinigen										
	Waschbecken und WC gründlich reinigen										
	Durch Mieterverschulden beschädigte Einrichtungsgegenstände / Fliesen erneuern (evtl. in Abstimmung mit WBG)										
Balkon Loggia	Balkonböden reinigen ggf. Moosentferner										
	Markisen, Blumenkästen, Wäscheleinen, etc. demontieren										
	Bohrlöcher schließen										
Keller	Keller vollständig leerräumen, einschließlich Regale										
	Kellerboden fegen										
Bemerkungen:											

.....
 Ort, Datum

.....
 Unterschrift

Tel.: (036651) 606-0
 Fax.: (036651) 606-14
 www.wbg-Lobenstein.de
 E-Mail:
 info@wbg-lobenstein.de

Geschäftsführer:
 Stefan Horlbeck
 HR B 201081
 Amtsgericht Jena
 St.-Nr. 161/122/04125

Kreissparkasse Saale Orla
 Blz: 83050505 Kto: 191
 IBAN:DE26830505050000000191
 BIC:HELADEF1SOK

Deutsche Kreditbank AG
 Blz: 12030000 Kto: 1024033
 IBAN:DE88120300000001024033
 BIC:BYLADEM1001